



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
3 ΜΑΡΤΙΟΥ 1989

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
132

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης της περιοχής δεύτερης κατοικίας «Κόρμπι» της κοινότητας Βάρης (ν. Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 16.8.1985 π. δ/τος «Πολεοδόμηση περιοχών δεύτερης κατοικίας μέσα στις ΖΟΕ και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 416/Δ) και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2 (παρ. 1α, 2), 4 και 5 αυτού.

2. Τις διατάξεις του από 20.8.1985 π. δ/τος «Καθορισμός εντός της ΖΟΕ Αττικής περιοχών για δεύτερη κατοικία» (ΦΕΚ 456/Δ).

3. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 7 (παρ. 1) και 42 (παρ. 4).

4. Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 3.

5. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (ΦΕΚ 289/Α) και ειδικότερα το άρθρο 49 (παρ. 2α).

6. Τις διατάξεις του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παράγρ. 1.

7. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 6 (παρ. 1, 7, 8, 9 και 16 όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 του ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων» Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 141/Α) και του άρθρου 1 του ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του ν. 1577/85 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 91/Α).

8. Την υπ' αριθ. Υ. 1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β).

9. Την υπ' αριθ. Υ. 1436/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανώλη Παπαστεφανάκη» (ΦΕΚ 549/Β).

10. Την υπ' αριθ. 52620/1987 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Σύνταξη και έγκριση πολεοδομικής μελέτης της περιοχής δεύτερης κατοικίας «Κόρμπι» της κοινότητας Βάρης (ν. Αττικής)».

11. Το υπ' αριθ. 78423/1548/23.4.87 έγγραφο του Υπουργείου Γεωργίας, Διεύθυνση Προστασίας Δασών και Δ.Π. τμήμα αλλαγής χρήσεων Δ.Δ. και Δ.Ε.

12. Την υπ' αριθ. 260347/1987 κοινή απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Γεωργίας «Περί ανάθεσης άσκησης αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Γεωργίας» (ΦΕΚ 83/Β/87).

13. Τις υπ' αριθ. 54/1986, 38/1987 και 63/1987 γνωμοδοτή-

σεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Βάρης.

14. Την υπ' αριθ. 28/17.7.1987 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, Διαμερίσματος Πειραιά.

15. Τις υπ' αριθ. 698/1987 και 682/1988 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και του Υφυπουργού Γεωργίας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο της διαμορφωμένης περιοχής «Κόρμπι» της κοινότητας Βάρης (ν. Αττικής) της οποίας η χρήση για δεύτερη κατοικία έχει προσδιορισθεί με το από 20.8.1985 π. δ/γμα (ΦΕΚ 456/Δ) με τον καθορισμό οικοδομησίμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, κοινοχρήστων χώρων, χώρων παιδικής χαράς, αθλητικών εγκαταστάσεων, όπως φαίνεται στα σχετικά δεκαπέντε (15) χρωματισμένα πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 68028/1988 πράξη του και που συνοπτικά τους αντίτυπα δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Έγκρίνεται ο πολεοδομικός κανονισμός της περιοχής «Κόρμπι» της κοινότητας Βάρης (ν. Αττικής) της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 του παρόντος ως εξής:

Άρθρο 3

1. Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται στα διαγράμματα με το στοιχείο Α επιτρέπεται η χρήση αμιγούς κατοικίας, όπως προσδιορίζεται με το άρθρο 2 του από 23.2.87 π. δ/τος (ΦΕΚ 166/Δ) με εξαίρεση τα κτίρια κοινωνικής πρόνοιας.

2. Στους οικοδομήσιμους χώρους περιοχής κέντρου επιτρέπεται η χρήση γενικής κατοικίας, όπως προσδιορίζεται με το άρθρο 3 του παρόντος διατάγματος με εξαίρεση:

- Ξενοδοχεία μέχρι 100 κλίνες.
- Κτίρια, γήπεδα στάθμευσης.
- Πρατήρια βενζίνης.

Άρθρο 4

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη επιβάλλεται προκήπιο πλάτους δύο (2), δυόμισι (2,5), τριών (3), τεσσάρων (4), πέντε (5), έξι (6), επτά (7), οκτώ (8), δέκα (10), δώδεκα (12), δεκαέξι (16) και είκοσι (20) μέτρων όπως φαίνεται στα ίδια διαγράμματα.

Άρθρο 5

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων ορίζονται ως εξής:

- Ελάχιστο πρόσωπο: είκοσι (20) μέτρα
Ελάχιστο εμβαδόν: χίλια πεντακόσια (1.500) τ.μ.
- Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου 1 θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικοπέδα που προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης, εφόσον έχουν:
 - Ελάχιστο πρόσωπο: οκτώ (8) μ. και

- Ελάχιστο εμβαδόν: διακόσια πενήντα (250) τ.μ.

3. Επιπλέον των προϋποθέσεων των προηγούμενων παραγράφων 1 και 2, τα οικοπέδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφόσον:

α) Μέσα στο οικοδομήσιμο τμήμα τους εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50) τ. μέτρων και ελάχιστη πλευρά πέντε (5) μέτρων και

β) Δεν δημιουργήθηκαν από κατάτμηση που έγινε κατά παράβαση των διατάξεων του από 22.6.1983 π. δ/τος «Καθορισμός ζώνης οικιστικού ελέγχου (ΖΟΕ) και κατωτάτου ορίου κατάτμησης σε ολόκληρη την εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προϋφισταμένων του έτους 1923 περιοχή ν. Αττικής (ΦΕΚ 284/Δ).

4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφανείας τους.

5. Ο συντελεστής δόμησης των οικοπέδων ορίζεται ως εξής:

α) Για το τμήμα του οικοπέδου μέχρι 500 μ² συντελεστής δόμησης τριάντα εκατοστά (0,30).

β) Για το τμήμα του οικοπέδου άνω των 500 μ² μέχρι 1.000 μ² συντελεστής δόμησης είκοσι πέντε εκατοστά (0,25).

γ) Για το τμήμα του οικοπέδου άνω των 1.000 μ² συντελεστής δόμησης είκοσι εκατοστά (0,20).

6. Μέγιστος αριθμός ορόφων των κτιρίων δύο (2) με μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος οκτώμισι (8,5) μέτρα.

7. Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων επιτρέπεται η κατασκευή στέγης ύψους το πολύ ενάμισι (1,5) μέτρα.

Επιπλέον των ανωτέρω ισχύουν τα εξής:

1. Απαγορεύεται η κατασκευή κτιρίων επί υποστηλωμάτων (PILOTIS).

2. Επιβάλλεται η εξασφάλιση χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων τουλάχιστον μιας (1) θέσης για κάθε διαμέρισμα εμβαδού μεγαλύτερου των 50 τ.μ. (εκτός πρασιών).

3. Επιβάλλεται ο έλεγχος από την αρμόδια Αρχαιολογική Υπηρεσία των σκαπτικών εργασιών για οικοδομήσεις.

Άρθρο 6

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Αναπληρωτή Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 30 Δεκεμβρίου 1988

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

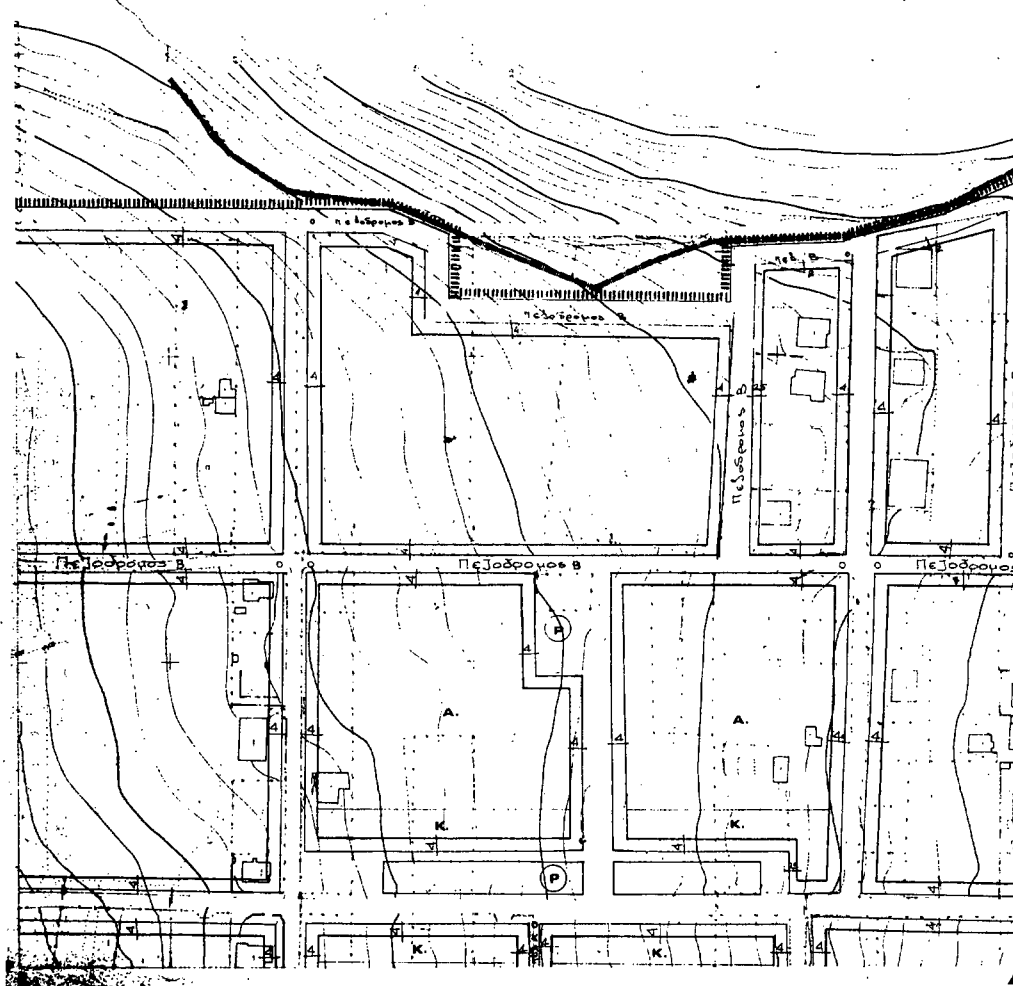
ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΑΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΤΣΙΓΑΡΙΔΑΣ



426000

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. ΕΠΑ

ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γετονίας
City Planning Unit Neighborhood Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή
Building Line (red)

A Γενική Κατοικία
Mixed Residential

K Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρέτηση, Αιμαγωγή
Retail Trade Services, Reception

ΚΧ Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

P Υποθήκη Χώρος Στάθμευσης
Public Parking Area

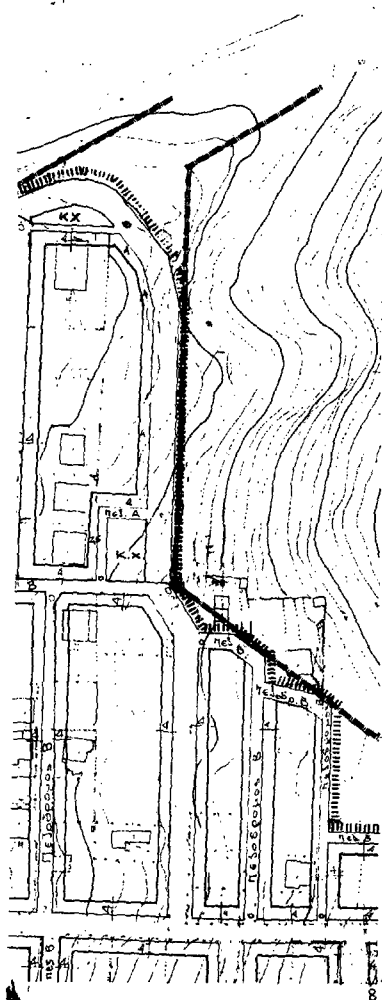
Πεζόδρομος
A Αρχής Πεζόδρομος

Πεζόδρομος
B Πεζόδρομος με δυνατότητα εισόδου Περπατών

Όριο Κεντρικών Περιοχών
Central Area Boundary

Εμποριο
Διοίκηση
Ανταγωγή
Βρεφονηπιακός Σταθμός
Αθροιστική Παράδοση Χρηστών

Όριο Υ.Π. Γεωργίας
(Χωροδομική Περιοχή)



Γ. 68028/88

Εμπειρία
Πολεοδομικής μελέτης της πόλεως της
της υποδομής, κομμή της ποιότητας
Βόρνης (Α. Αττικής)

24 Οκτωβρίου 1988
Δ/ΝΤΗΣ

Ν. ΚΟΚΚΟΤΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

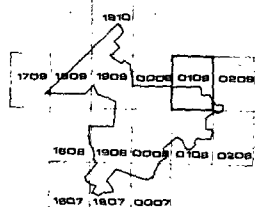
ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΚΑ0035 ΚΑ 0135



• Αρχιτεκτονική Πολεοδομίας
ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Ι.

• Αρχιτεκτονικές
ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ Φ.
ΔΙΓΕΝΗΣ Δ.
ΜΠΑΝΙΑΣ Ν.
ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Α.

• Τοπογράφος
ΚΕΧΑΓΙΑΣ Π.

• Υδραυλικός
ΚΑΤΣΑΡΕΛΛΗΣ Τ.

• Μηχανολόγος Δικτύων
ΚΑΤΣΑΡΑΣ Χ.

• Περιβαλλοντολόγος
ΣΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ Δ.

• Συγκοινωνιολόγος
ΧΡΥΣΟΥΛΑΚΗΣ Ι.

ΧΑΡΤΗΣ

Π - 1.1.

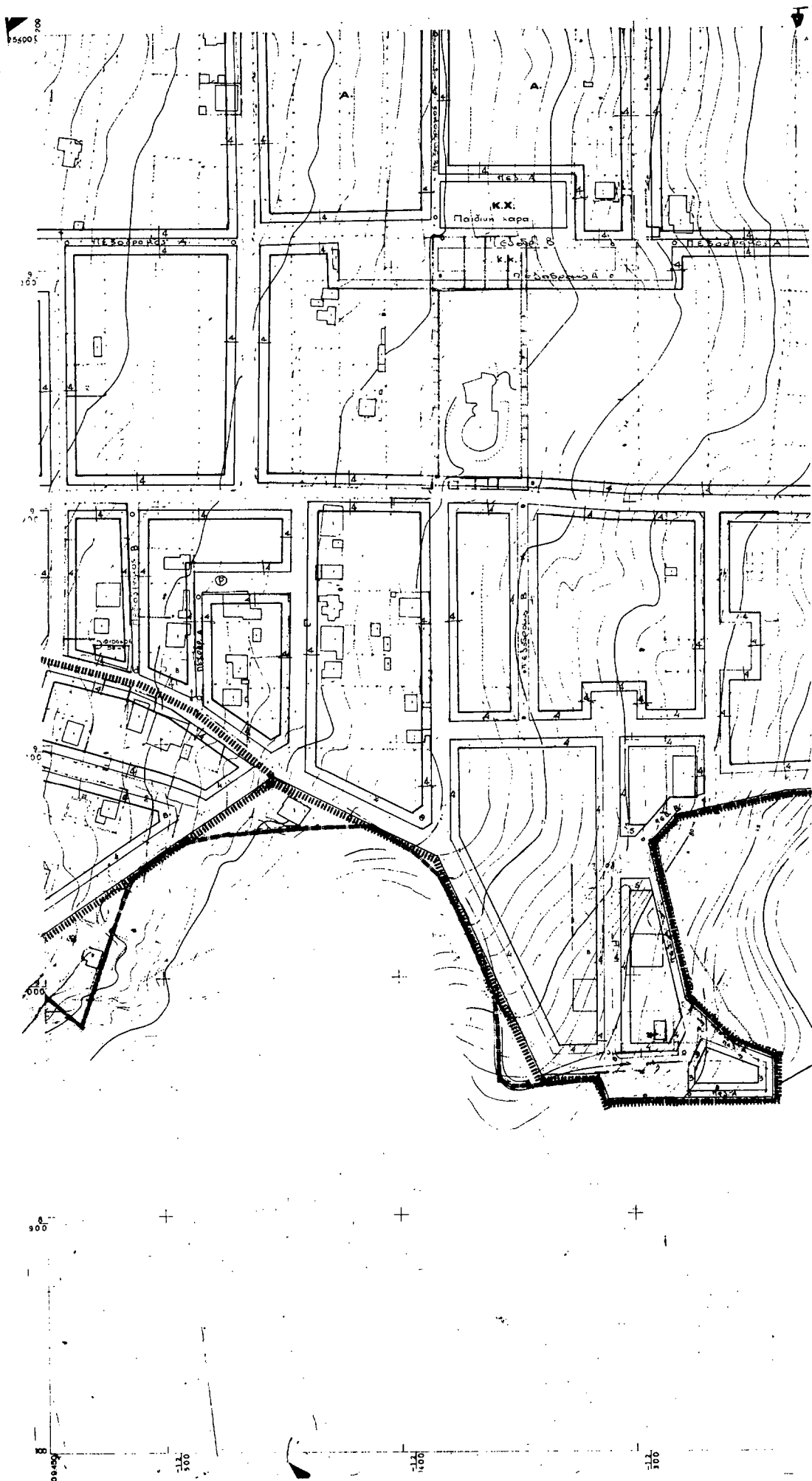
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:1000

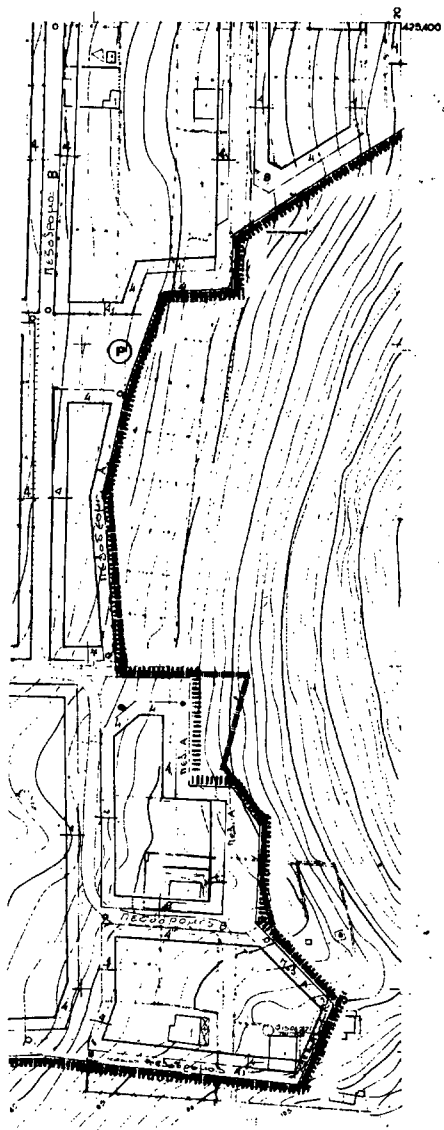
ΜΑΡΤΗΣ 1988

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΟΡΜΗ ΒΟΡΝΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ





Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. ΕΠΑ ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ Ορίου Πόλεως
 City Planning Unit Neighborhood Boundary
 Ρυμοτομική Γραμμή
 Street Line (foot)
 Οικοδομική Γραμμή
 Building Line (foot)
 Γενική Κατοικία
 Mixed Residential
 Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρέτηση, Ανοικτή
 Retail Trade, Services, Recreation
 Ελεύθερος Χώρος, Κινοχηματίας
 Public Open Space
 Υποψήφιος Χώρος, Στάση οχημάτων
 Potential Parking Space
 Πεζόδρομος Α
 Αισιός Πεζόδρομος
 Πεζόδρομος Β
 Πεζόδρομος με λειτουργία οδού Παράδρομο
 Οριο Κεντρικών Περιοχών
 Central Area Boundary
 Εμπόριο
 Διοίκηση
 Ανοικτή
 Βρεφονηπιακός Σταθμός
 Αιθούσα Πολιτισμικών Χρήσεων
 Οριο οδού Γεωργίου
 (Αντικείμενα Περιοχή)

Γ. 68028/88

Εγγραφή πόλεως
 - σύμφωνα με την απόφαση του Συμβουλίου Κοινότητας
 "Κορμιά" της κοινότητας Βάρης (Α. Αττικής)"

24 Οκτωβρίου 1988

Δ/ΤΗΣ

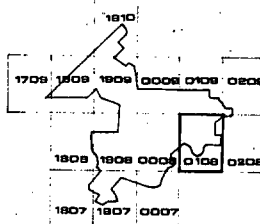
Ν. ΚΟΚΚΟΤΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ-ΑΝΑΘΕΩΡΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ Φ.Κ. ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΦΥΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΩΝ

ΚΑ0035 ΚΑ0135



- αρχιτεκτονική πόλεως
ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Ι.
- αρχιτεκτονικές
ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ Φ.
ΔΙΓΕΝΗΣ Δ.
ΜΠΑΝΙΑΣ Ν.
ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Α.
- τοπογράφος
ΚΕΧΑΓΙΑΣ Π.
- υδραυλικός
ΚΑΤΣΑΡΕΛΛΗΣ Τ.
- μηχανολόγος δικτύων
ΧΑΤΣΑΡΑΣ Χ.
- περιβαλλοντολόγος
ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ Δ.
- συγκαταστάσεις
ΧΡΥΣΟΥΛΑΚΗΣ Ι.

ΧΑΡΤΗΣ

Π -1.1.

ΚΑΙΜΑΚΑ
1:1000

ΜΑΡΤΗΣ 1986

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

κορμιά Βάρης

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ



Υ.Π.Ε. Χ.Ω.Δ.Ε. Ε.Π.Α. ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Πόλη Πολυκατοικίας Ενότητας - Γεφυριάς
City Planning Unit-Neighborhood Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή
Building Line (red)

Α Γενική Κατοικία
Mixed Residential

Κ Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρέτησης, Αναψυχή
Retail Trade, Services, Recreation

ΚΧ Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

Ρ Υποθαλάσσιος Χώρος Στάθμευσης
Subsidiary Parking Area

Πεζόδρομος Α Αμνηστική Πεζόδρομος

Πεζόδρομος Β Πεζόδρομος με δυνατότητα εισόδου Παράθυρων

Οριο Κεντρικών Περιοχών
Central Area Boundary

Εμπόριο
Διοίκηση
Αναψυχή
Βρεφονηπιακός Σταθμός
Αίθουσα Πολυλειτουργικών Χρήσεων

Γ. 68028/88

Συμμετοχή της πόλης της Γεφυριάς στην
"Κορνή" της κοινότητας Βάρης (Ν. Αττικής).

24 Οκτωβρίου 1988

Δ/ΝΤΣ

Ν. ΚΟΚΚΟΤΑΚΗΣ

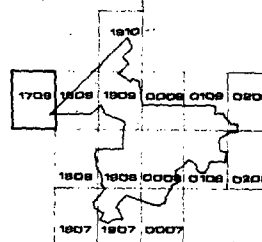
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΒΕΣΠΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ.

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΚΑ0035 ΚΑ 0135



• αρχιτεκτον. πολυκατοικίας
ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Γ.

• αρχιτεκτονικές
ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ Φ.
ΔΙΓΕΝΗΣ Δ.
ΜΠΑΝΙΑΣ Ν.
ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Α.

• τοπογράφος
ΚΕΧΑΓΙΑΣ Π.

• υδραυλικός
ΚΑΤΣΑΡΕΛΛΗΣ Τ.

• μηχανολόγος δικτύων
ΚΑΤΣΑΡΑΣ Χ.

• περιβαλλοντολόγος
ΣΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ Δ.

• συσκευαστής
ΧΡΥΣΟΥΛΑΚΗΣ Γ.

ΧΑΡΤΗΣ

Π - 1.1.

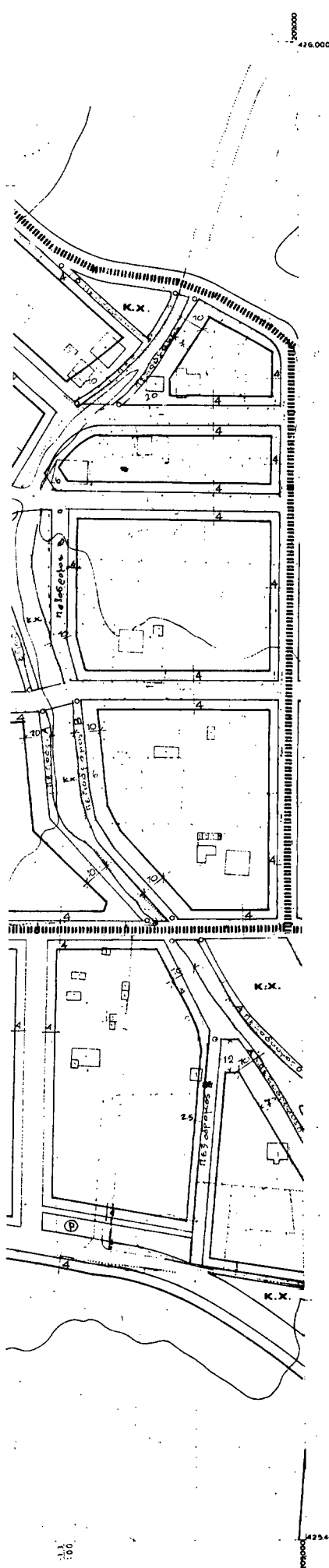
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΑΙΜΑΚΑ
11 1000

κορνή Βάρης

ΜΑΡΤΗΣ 1988

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ



Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. ΕΠΑ

ΔΕΥΤΕΡΗΣ
ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

----- Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit Neighborhood Boundary

----- Ρυμοτομική Γραμμή
Street Line (green)

----- Οικοδομική Γραμμή
Building Line (red)

A Γενική Κατοικία
Mixed Residential

K Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρέτηση, Αναψυχή
Retail Trade, Services, Recreation

ΚΧ Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

P Υποβλήσιμος Χώρος Στάθμευσης
Outdoor Parking Area

Πεδίοδρομος Α Αμυνής Πεζόδρομος

Πεδίοδρομος Β Πεζόδρομος με δυνατότητα κυκλοφορίας Περιστάσεων

----- Οριο Κεντρικών Περιοχών
Central Area Boundary

Εμπόριο
Διασκέδαση
Αναψυχή
Βρεφονηπιακός Σταθμός
Αθροισμα Πόλεων Χρήσεων

Τ. 68028/88

Επικύρωση Πόλεως
- διατάξεις περί της οργάνωσης (Πολιτική Οργάνωση)
- Νέας Καρδιάς της οργάνωσης (Πολιτική Οργάνωση)

24 Οκτωβρίου 1988

Δ/ντης

Ν. ΚΟΚΚΟΤΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΙΚΟΝ Φ.Χ. 1

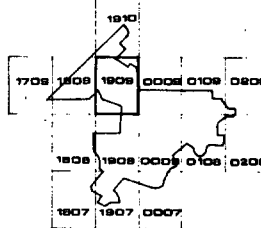
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΦΩΤΟΑΝΩΣΙΑ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΚΑ0035 ΚΑ 0135



Αρχιτεκτων πόλεοδομος
ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Ι.

Αρχιτεκτονες
ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ Φ.
ΔΙΓΕΝΗΣ Δ.
ΜΠΑΝΙΑΣ Ν.
ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Α.

τοπογράφος
ΚΕΧΑΓΙΑΣ Π.

υδραυλικός
ΚΑΤΣΙΔΕΛΛΗΣ Τ.

μηχανολόγος δικτύων
ΧΑΤΖΑΡΑΣ Χ.

περιβαλλοντολόγος
ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ Δ.

συγκοινωνιολόγος
ΧΡΥΣΟΥΛΑΚΗΣ Ι.

ΧΑΡΤΗΣ

Π - 1.1.

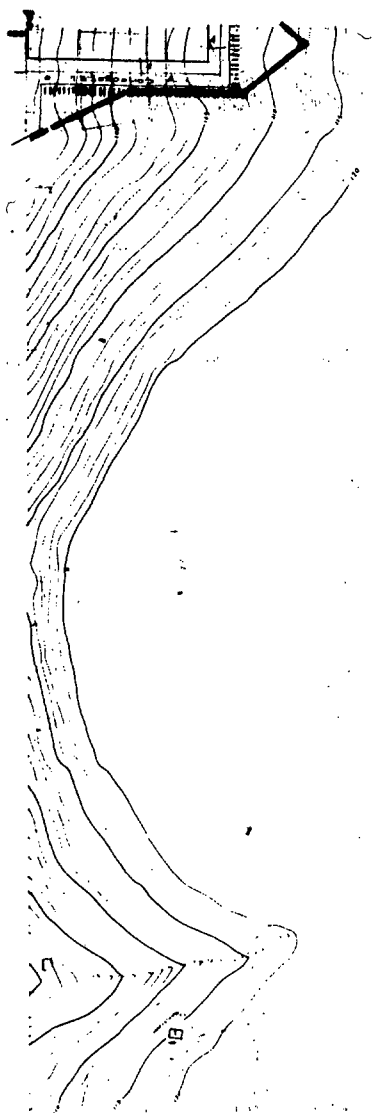
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

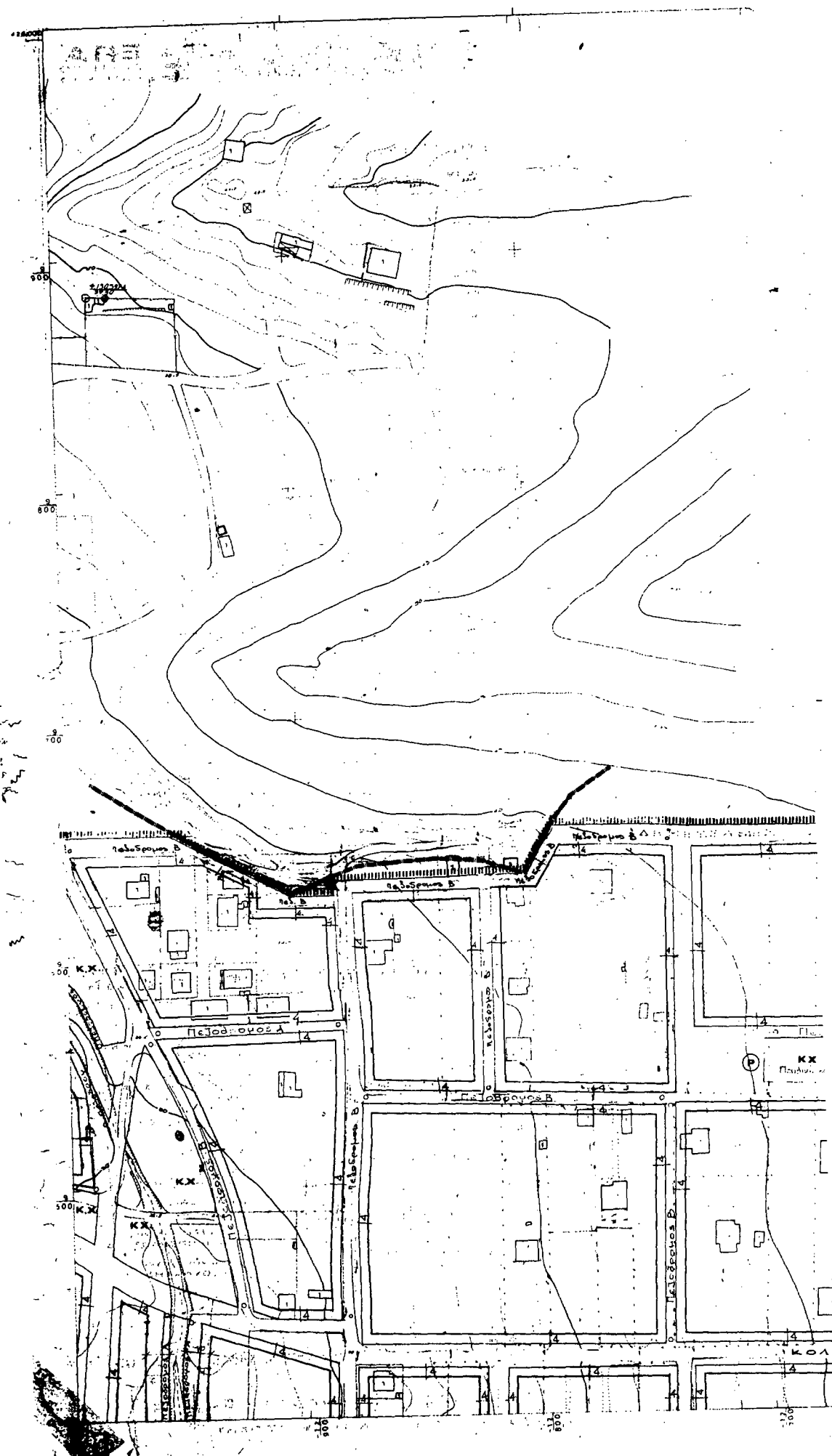
ΚΑΙΜΑΚΑ
1:1000

κορμπί βαρής

ΜΑΡΤΙΟΣ 1988

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ





Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. Ε.Π.Α ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit Neighborhood Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή
Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή
Building Line (red)
- Α Τεχνική Κατοικία
Mixed Residential
- Κ Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρέτησης, Αναψυχή
Retail Trade, Services, Recreation
- ΚΧ Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space
- Ρ Υποθρίσιος Χώρος Στάθμευσης
Outdoor Parking Area
- Πεδίοδρομος Α Αμύνης Πεδίοδρομος
- Πεδίοδρομος Β Πεδίοδρομος με δυνατότητα εισόδου Παράδων
- Οριο Κεντρικών Περιοχών
Central Area Boundary
- Εμπόριο
Διοίκηση
Αναψυχή
Βρεφονηπιακός Σταθμός
Αθώου Πολλωνών Χρήσεων
- Οριο 4ης Γειτονιάς
(Αντικειμενική περιοχή)

Γ. 68028/88

Εγκρίσεις Πόλεο-
δομικής μελέτης της περιοχής "Βαλάνης",
μακεδονίας "Κορρη" της κοινότητας Βαρης (Αττικής).

24 Οκτωβρίου 1988

Δ/Τ/ΥΣ

Ν. ΚΑΚΟΤΑΚΗ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΒΕΣΤΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

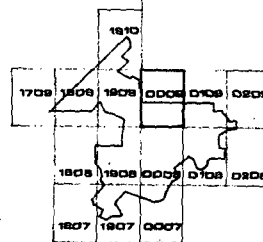
ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ.

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΚΑ0035 ΚΑ 0135

• αρχιτεκτων πόλεοδομος
ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Ι.

• αρχιτεκτονες
ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ Φ.
ΔΙΓΕΝΗΣ Δ.
ΜΠΑΝΙΑΣ Ν.
ΠΑΝΑΓΙΣΤΟΠΟΥΛΟΥ Α.

• τοπογραφος
ΚΕΧΑΓΙΑΣ Π.• υδραυλικος
ΚΑΤΣΑΡΕΛΛΗΣ Τ.• μηχανολογος δικτυων
ΚΑΤΣΑΡΑΣ Χ.• περιβαλλοντολογος
ΣΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ Δ.• συγκοινωνιολογος
ΧΡΥΣΟΥΛΑΚΗΣ Ι.

ΚΑΡΤΗΣ

Π - 1.1.

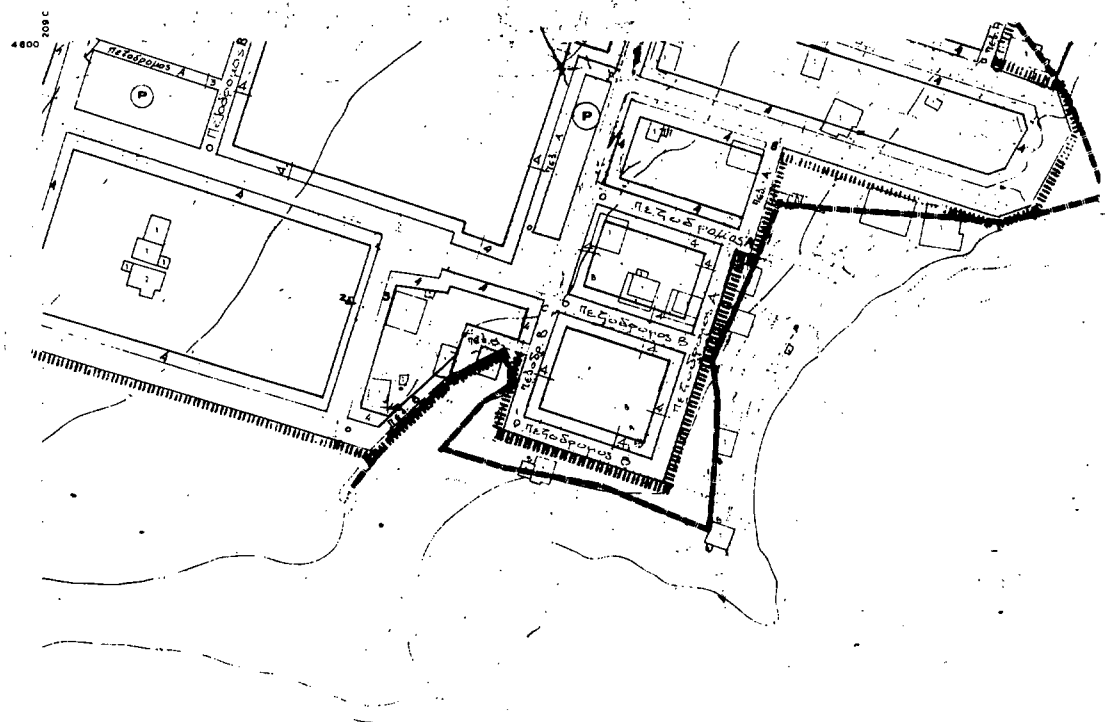
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

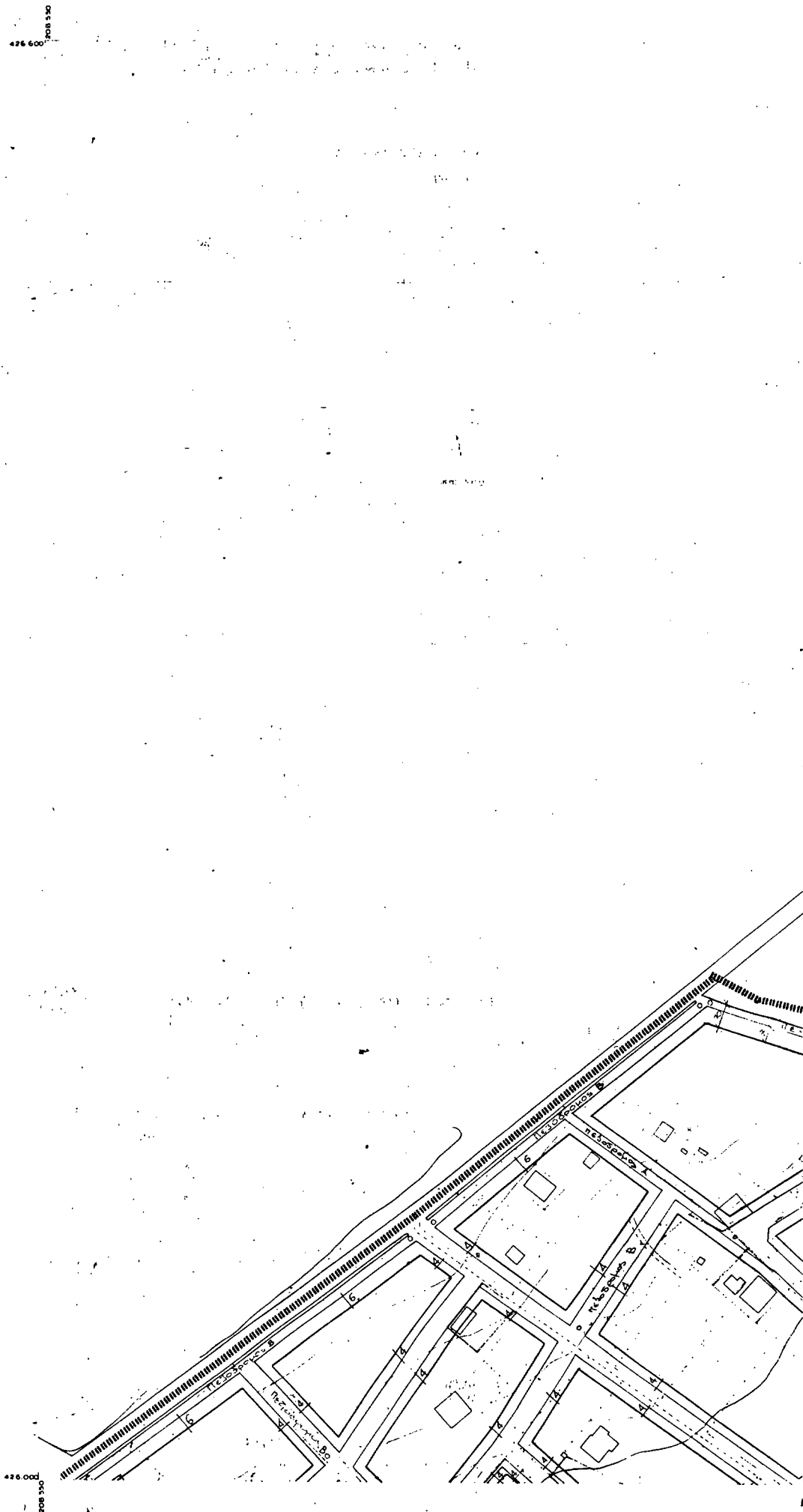
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:1000

κορρη Βαρης

ΜΑΡΤΗΣ 1988

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ





Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. Ε.Π.Α. ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΠΡΟΠΟΙΗ Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γετονίας
City Planning Unit Neighborhood Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή
Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή
Building Line (red)
- Α** Γενική Κατοικία
Mixed Residential
- Κ** Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρέτησης, Ανψωση
Retail Trade, Services, Recreation
- ΚΧ** Ελεύθερος Χώρος, Κοινόχρηστος
Public Open Space
- Ρ** Υποθρος Χώρος Στάμευσης
Outdoor Parking Area
- Πεζόδρομος
Α Αμψης Πεζόδρομος
- Πεζόδρομος
Β Πεζόδρομος με συντηρητικό οδόστρωμα Παράδρομο
- Οριο Κεντρικών Περιοχών
Central Area Boundary
- Εμπόριο
Διακμηση
Ανψωση
Βρεφονηπιακός Σταθμός
Αθροισα Πολλωπλών Χρήσεων

Γ. 68028/88

Εμψωση
Πολεοδομική μελέτη της οδού και ούτε-
ρης κατοικίας Κορμπί της κοινότητας
Βάρης (Ν. Αττικής).

24 Ουτωβρίου 1988
ΑΙΝΤΗΣ

Ν. ΚΟΚΚΟΤΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ-ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

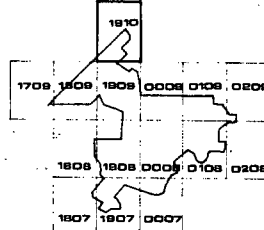
ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΚΑ0035 ΚΑ 0135



- αρχιτεκτων πολεοδομος
ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Ι.
- αρχιτεκτωνες
ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ Φ.
ΔΙΓΕΝΗΣ Δ.
ΜΠΑΝΙΑΣ Ν.
ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Α.
- τοπογραφος
ΚΕΧΑΓΙΑΣ Π.
- υδραυλικος
ΚΑΤΣΑΡΕΛΛΗΣ Τ.
- μηχανολογος δικτυων
ΧΑΤΖΑΡΑΣ Χ.
- περιβαλλοντολογος
ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ Δ.
- συγκοινωνιολογος
ΧΡΥΣΟΥΛΑΚΗΣ Ι.

ΚΑΡΤΗΣ

Π - 1.1.

ΚΑΙΜΑΚΑ
1:1000

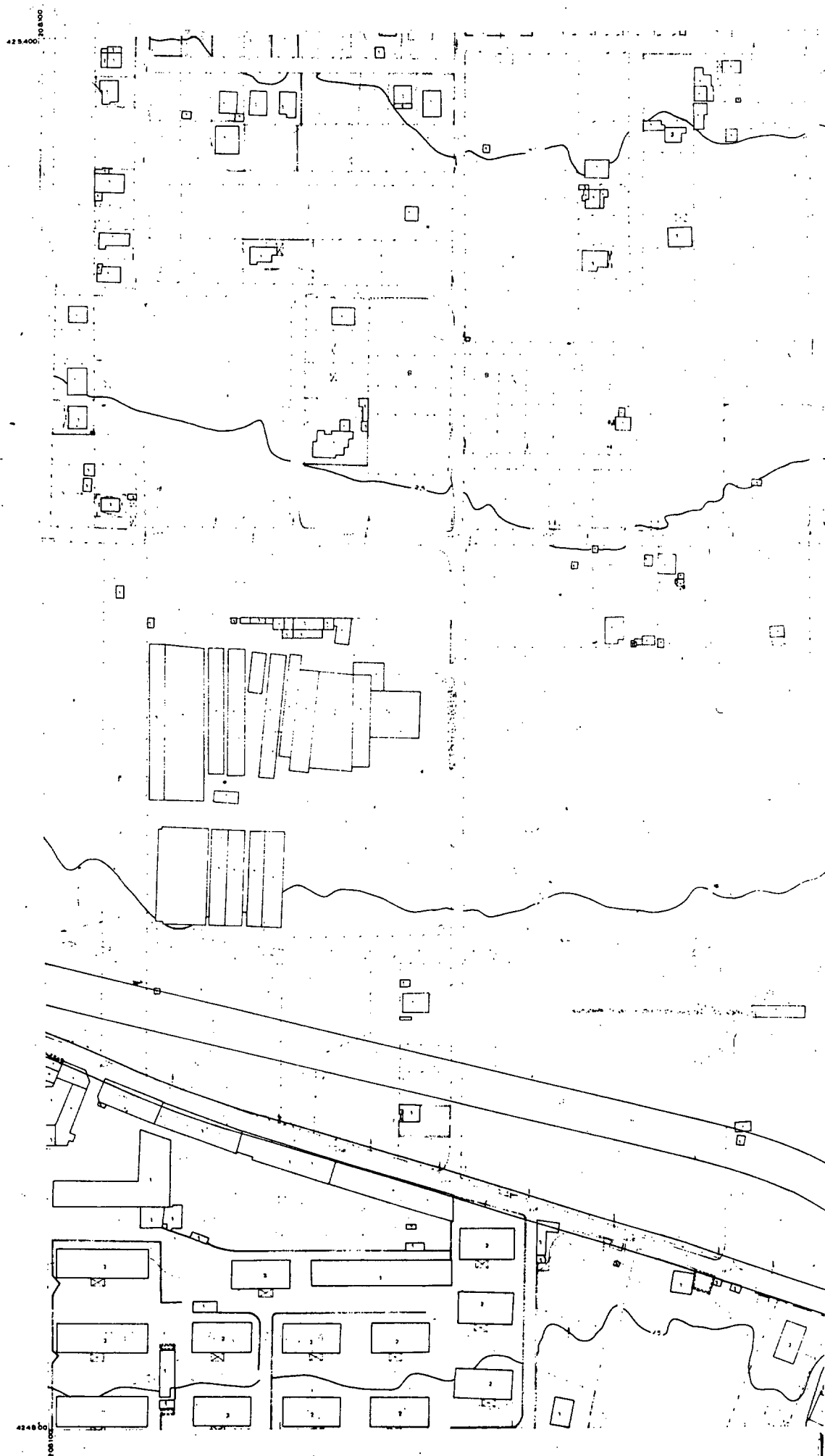
ΜΑΡΤΗΣ 1988

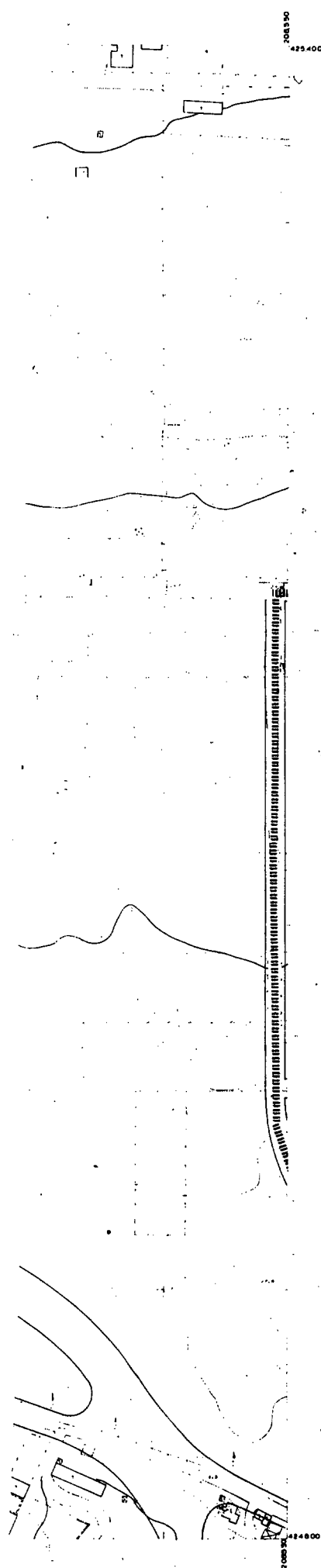
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

κορμπί Βάρης

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

1





Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. Ε.Π.Α. ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit Neighborhood Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή
Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή
Building Line (red)
- A** Γενική Κατοικία
Mixed Residential
- K** Λιανό Εμπόριο, Εξυπηρέτησεις, Αναψυχή
Retail Trade, Services, Recreation
- KX** Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space
- P** Υπαιθριος Χώρος Σταθμευσης
Outdoor Parking Area
- Πεζόδρομος Α Αμυγή Πεζόδρομος
- Πεζόδρομος Β Πεζόδρομος με δυνατότητα εισόδου Παραδίων
- Όριο Κεντρικών Περιοχών
Central Area Boundary
- Εμπόριο
Διοίκηση
Αναψυχή
Βρεφονηπιακός Σταθμός
Αίθουσα Πολλωνλών Χρήσεων

Γ. 68028/88

Εγκρίθηκε από το
Μεγάλο Συμβούλιο της Επικρατείας
"Κορνήι - της Δωδεκανήσου Βαρής" (Α.Α.Τ.Α.Κ.Ε.)

24 Οκτωβρίου 1988

Δ/της

Ν. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

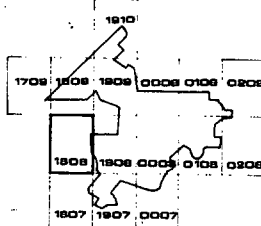
ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΚΑ 0035 ΚΑ 0136



- αρχιτεκτον. πολεοδομικός
ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Ι.
- αρχιτεκτονικός
ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ Φ.
ΔΙΓΕΝΗΣ Δ.
ΜΠΑΝΙΑΣ Ν.
ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Α.
- τοπογράφος
ΚΕΧΑΓΙΑΣ Π.
- υδραυλικός
ΚΑΤΣΑΡΕΛΛΗΣ Τ.
- μηχανολόγος δικτύων
ΚΑΤΣΑΡΑΣ Χ.
- περιβαλλοντολόγος
ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ Δ.
- συγκοινωνιολόγος
ΧΡΥΣΟΥΛΑΚΗΣ Ι.

ΧΑΡΤΗΣ

Π - 1.1.

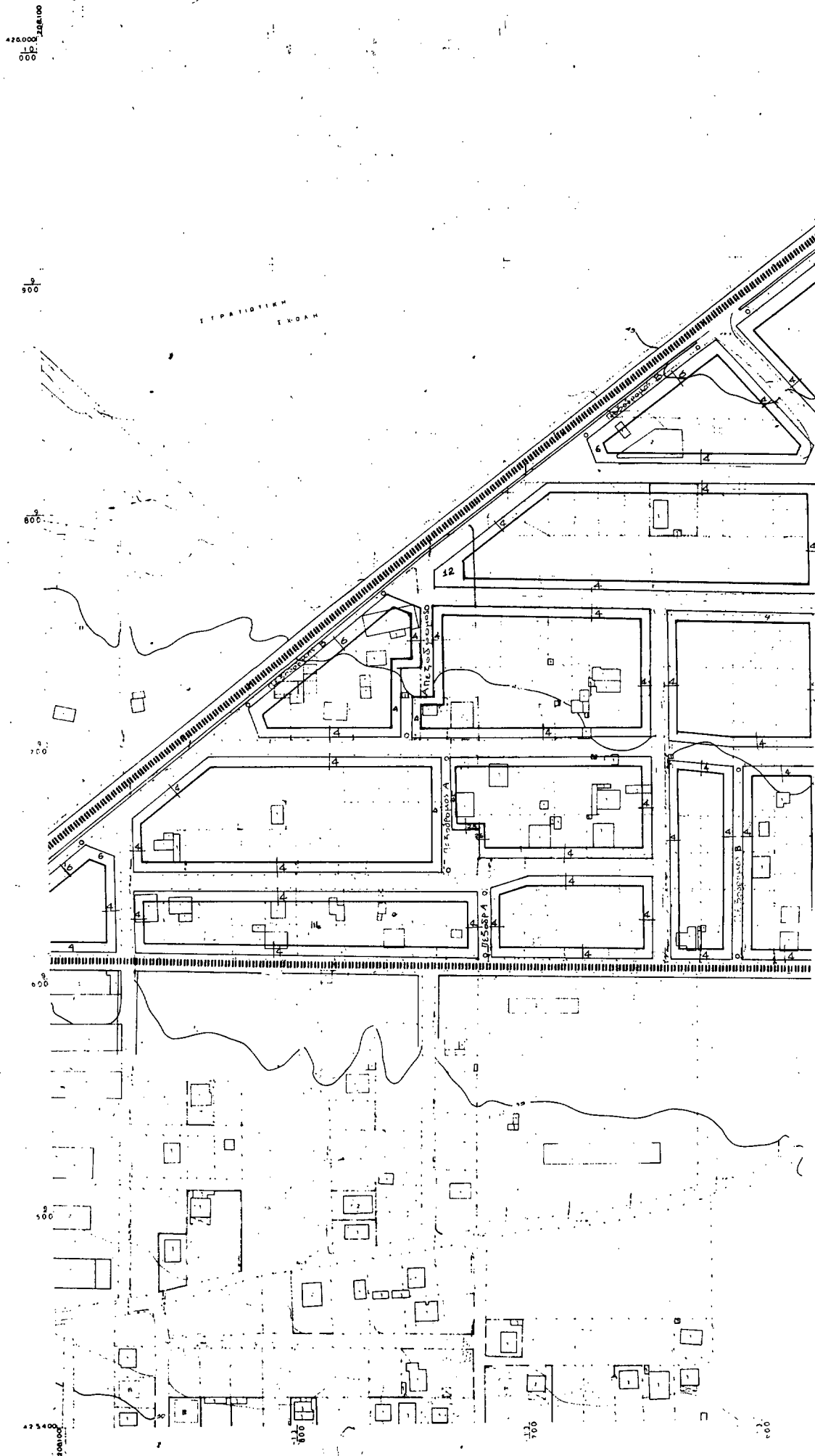
ΚΑΙΜΑΚΑ
1:1000

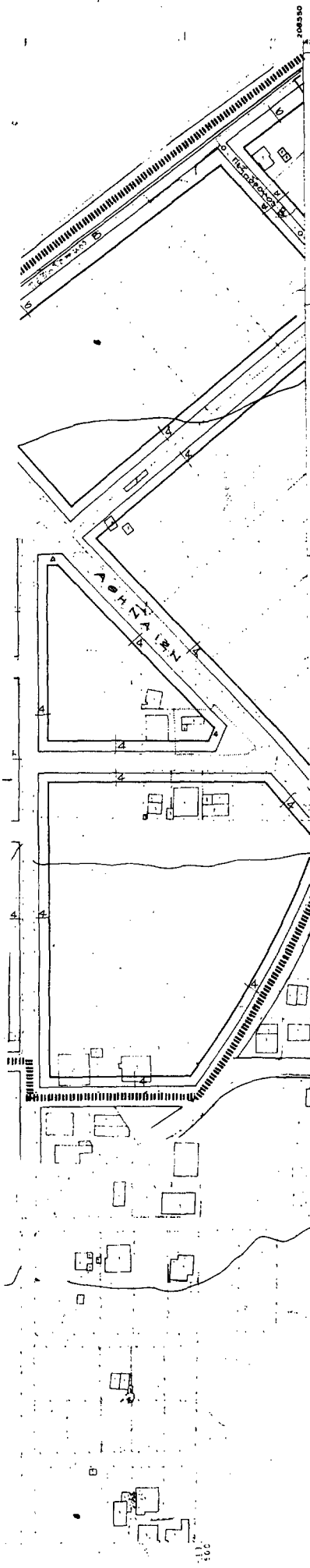
ΜΑΡΤΗΣ 1988

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΟΡΝΗΙ ΒΑΡΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ





Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Ε.Π.Α. ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΠΡΟΣΩΡΙΝΟ Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
 City Planning Unit Neighborhood Boundary
 Ρυμοτομική Γραμμή
 Street Line (green)
 Οικοδομική Γραμμή
 Building Line (red)
 Α Γενική Κατοικία
 Mixed Residential
 Κ Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρέτησης, Αναψυχής
 Retail Trade, Services, Recreation
 ΚΧ Ελεύθερος Χώρος Κοινοχρήστου
 Public Open Space
 Ρ Υπαίθριος Χώρος Στάθμευσης
 Outdoor Parking Area
 Πεζόδρομος Α Απλή Πεζόδρομος
 Πεζόδρομος Β Πεζόδρομος με δυνατότητα εισόδου Πρασίνου
 Όριο Κεντρικών Περιοχών
 Central Area Boundary
 Εμποριο
 Διοίκηση
 Ανοψυχή
 Σφραγιστικός Σταθμός
 Λαβούρα Πελαστικών Χρημάτων

Γ. 68 028/88

Εγγραφή μετ'απόδο-
της μερίδας της παλαιάς δικής κτηματο-
λόγιου της κοινότητας Βάρης (Α.Α.Τ.Κ.Α.Α.)

24 Οκτωβρίου 1988

ΔΙΟΙΚΗΣΗ

Ν. ΚΟΚΚΟΤΑΝΗ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

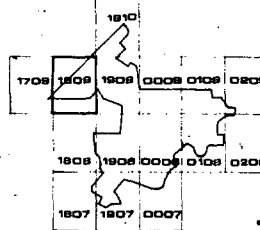
ΚΕΝΤΡΙΚΗ Φ.Κ. 1

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΚΑ0038 ΚΑ 0135



• αρχιτεκτων πολυεθρος
ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Ι.

• αρχιτεκτονες
ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ Φ.
ΔΙΓΕΝΗΣ Δ.
ΜΠΑΝΙΑΣ Ν.
ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Α.

• τοπογραφος
ΚΕΧΑΓΙΑΣ Π.

• υδραυλικος
ΚΑΤΣΑΡΕΛΛΗΣ Τ.

• μηχανολογος δικτυων
ΧΑΤΖΑΡΑΣ Χ.

• περιβαλλοντολογος
ΣΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ Δ.

• συγχωνωσιολογος
ΧΡΥΣΟΥΛΑΚΗΣ Ι.

ΧΑΡΤΗΣ

Π - 1.1.

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΑΙΜΑΚΑ

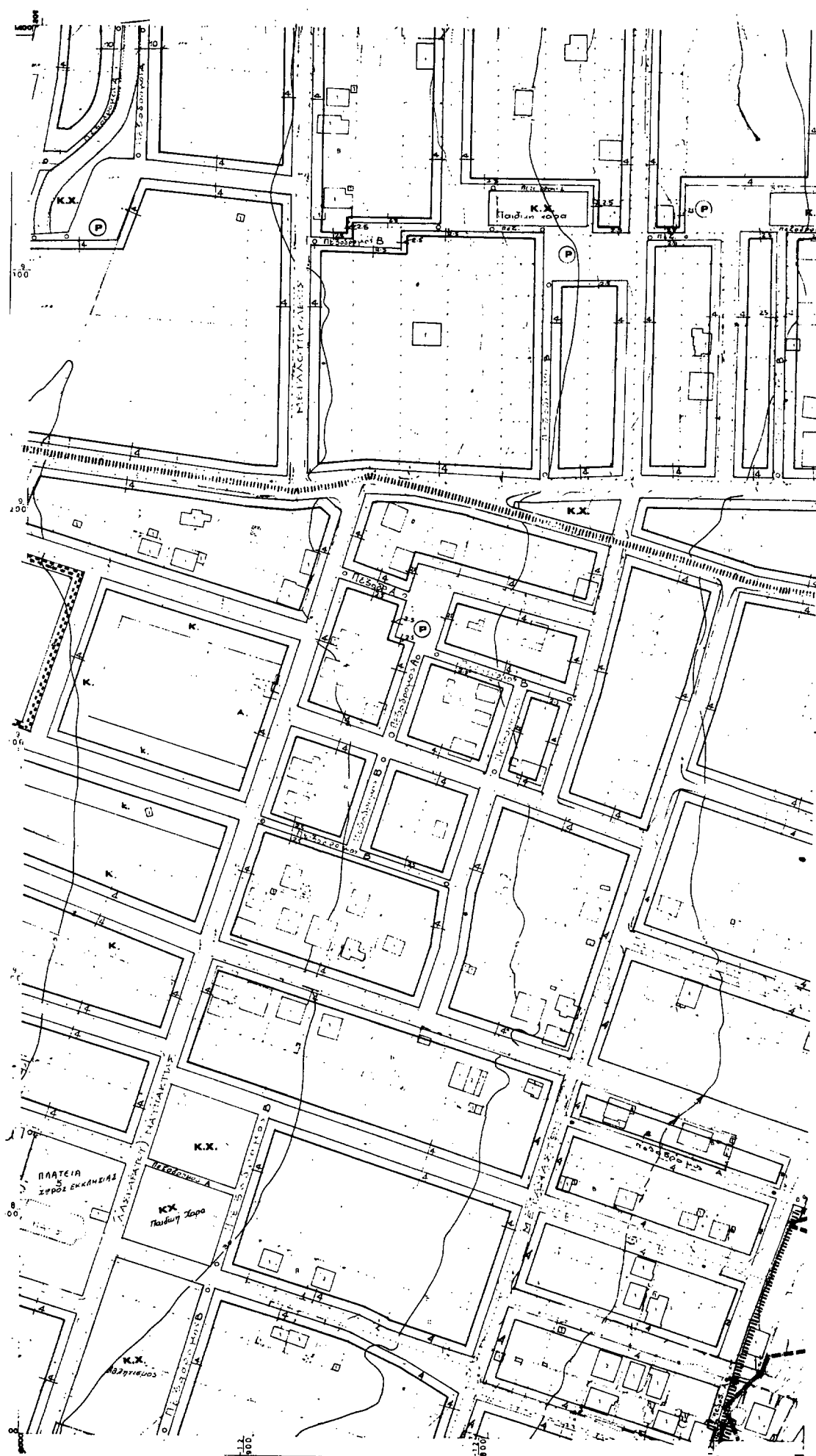
1:1000

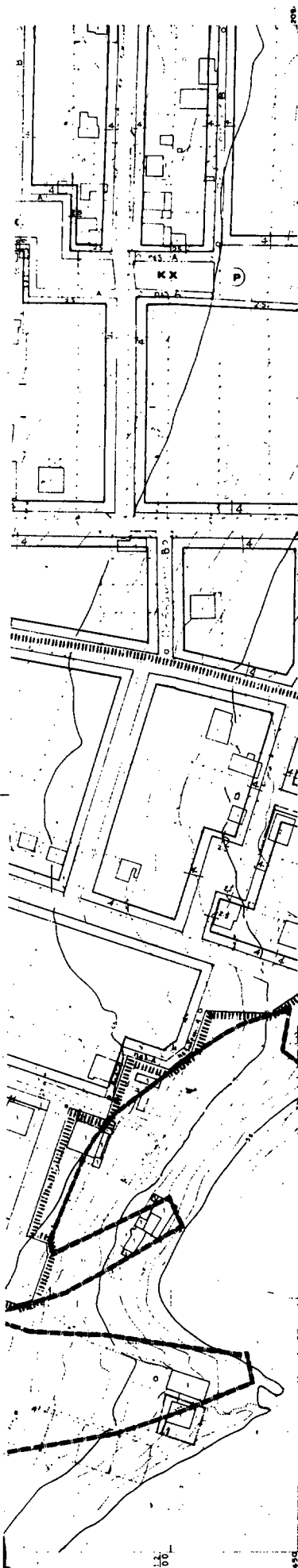
κορμπί Βαρης

ΜΑΡΤΗΣ 1988

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

1





Υ.Π.Ε.ΧΩ.Δ.Ε. **Ε.Π.Α.**
ΔΕΥΤΕΡΗΣ
ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- [illegible]

Επιγραφὴς
 ποταμοῦ Μελίτης τῆς περὶ τῆς ἐκεί-
 ρης πόλεως ἱερῆς τῆς ἐκείνου
 δούλης (V. Αττικῆς)

24 OUTW GOICU 1988
A/NTHS

Α. ΧΟΛΟΤΑΚΗΣ

**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ-ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ
ΕΠΕΚΤΑΣΗ**

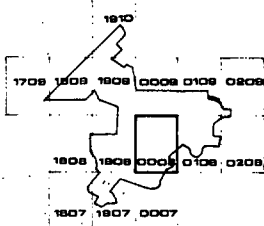
KENTON OK 1

HM 111MHN
ΦΩΤ.Ε.ΗΨΛ

OMEGA MATH

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

KA 0036 | KA 0135



- ορκεκτητων πολεοδομος
ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Ι.
- ορκεκτητογες
ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ Φ.
ΔΙΓΕΝΗΣ Δ.
ΜΠΑΝΙΑΣ Ν.
ΠΑΝΑΓΙΣΤΟΠΟΥΛΟΥ Α.
- τοπογραφος
ΚΕΧΑΓΙΑΣ Π.
- υδραυλικος
ΚΑΤΣΑΡΕΛΛΗΣ Τ.
- μηχανολογος βιολων
ΚΑΤΣΑΡΑΣ Χ.
- περιβαλλοντολογος
ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ Δ.
- συγκοινωνιολογος
ΧΡΥΣΟΥΛΑΚΗΣ Ι.

X A I T H I

□ - 1.1.

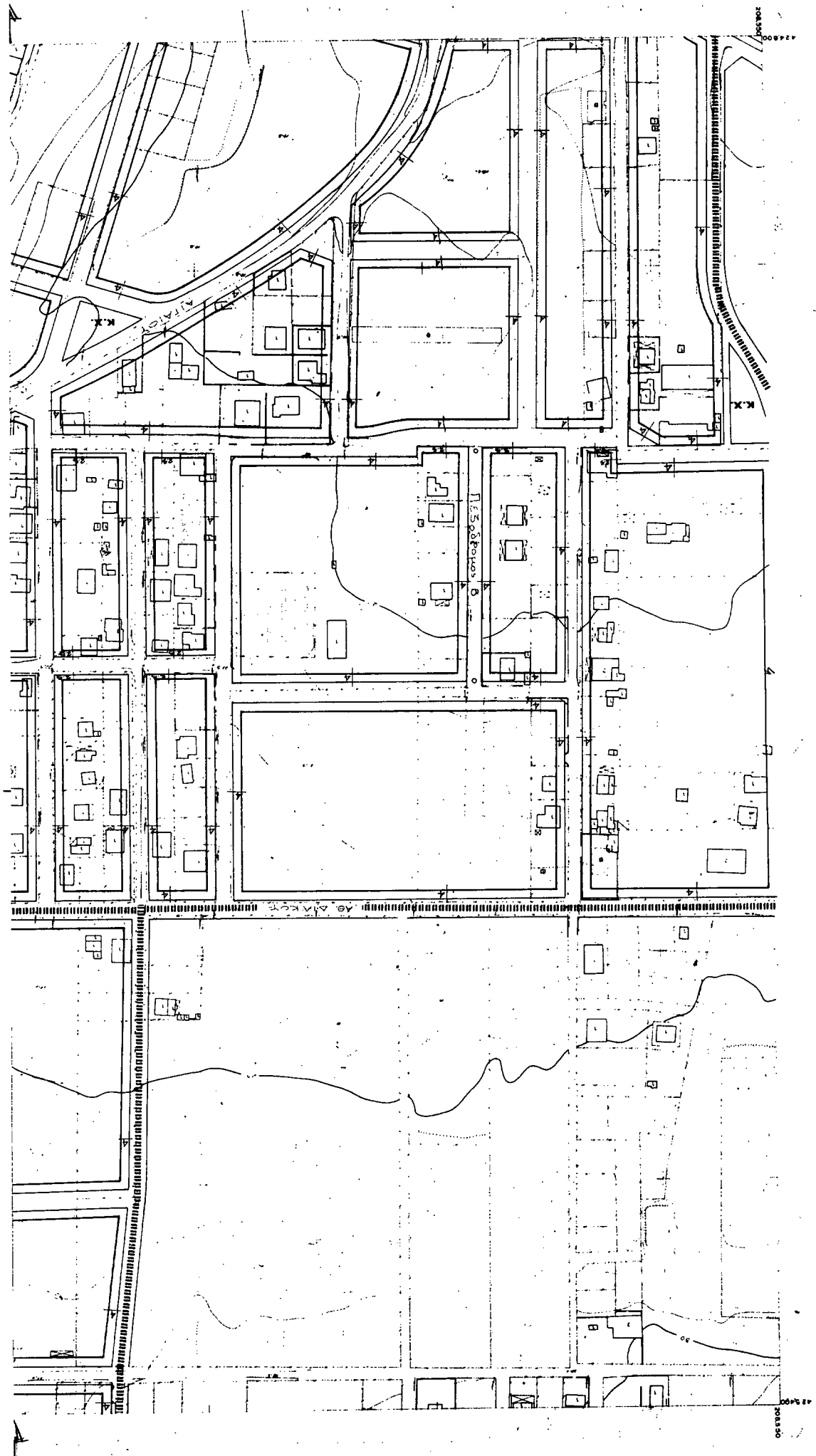
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

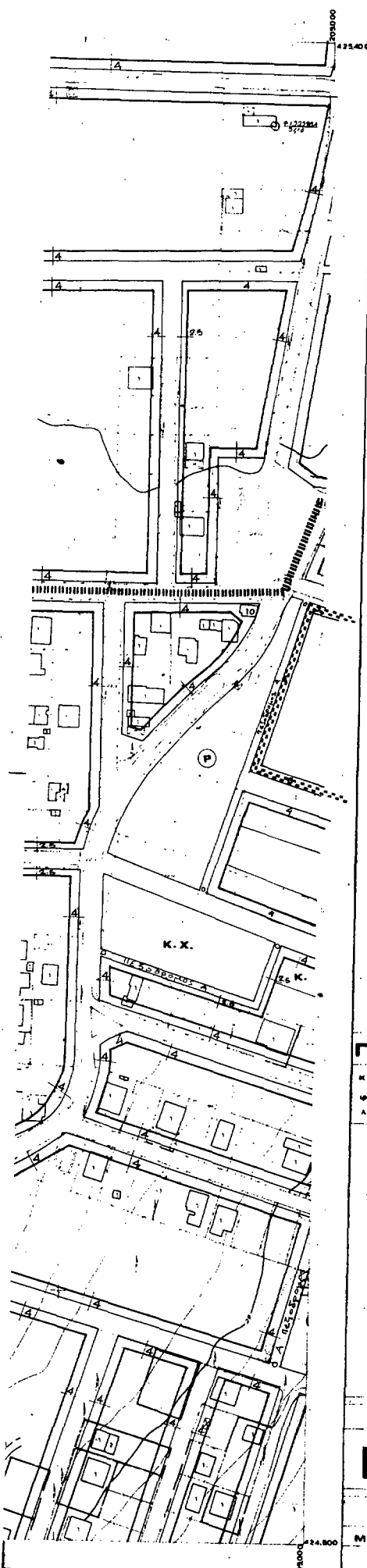
КАМАКА
1:1000

MAY 1986

κορμνι βαρνης

NOMOI ATTIKΗΣ





Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Ε.Π.Α. ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit-Neighborhood Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή
Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή
Building Line (red)
- A** Γενική Κατοικία
Mixed Residential
- K** Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρέτησης, Αναψυχή
Retail Trade, Services, Recreation
- ΚΧ** Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space
- P** Υποίθριος Χώρος Σταθμεύσεως
Outdoor Parking Area
- Πεζόδρομος Α Αμνής Πεζόδρομος
- Πεζόδρομος Β Πεζόδρομος με δυνατότητα εισόδου Παρόδιων
- Οριο Κεντρικών Περιοχών
Central Area Boundary
- Εμπόριο
Διασκέδαση
Αναψυχή
Βρεφονηπιακός Σταθμός
Λήθαργος Πολλών Χρήσεων

19

Γ. 68028/88
Εξαιρετική
παρεδομική μελέτη της περιοχής δι-
της παλαιάς 'Χώρας' της κοινότητας
Βαρύς (ν. Αττικής).

24 Οκτωβρίου 1988
ΔΙΝΤΗΣ

Η. ΚΟΚΚΟΤΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

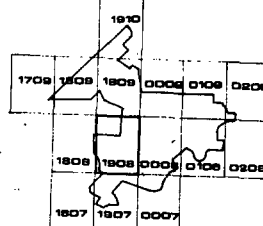
ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΚΑ0035 ΚΑ0135



- Αρχιτεκτων πολεοδομος
ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Ι.
- Αρχιτεκτονες
ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ Φ.
ΔΙΓΕΝΗΣ Δ.
ΜΠΑΝΙΑΣ Ν.
ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Α.
- Τοπογραφος
ΚΕΧΑΓΙΑΣ Π.
- υδραυλικος
ΚΑΤΣΑΡΕΛΛΗΣ Τ.
- μηχανολογος δικτυων
ΧΑΤΖΑΡΑΣ Χ.
- περιβαλλοντολογος
ΣΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ Δ.
- συγκοινωνιολογος
ΧΡΥΣΟΥΛΑΚΗΣ Ι.

ΚΑΡΤΗΣ

Π - 1.1.

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:1000

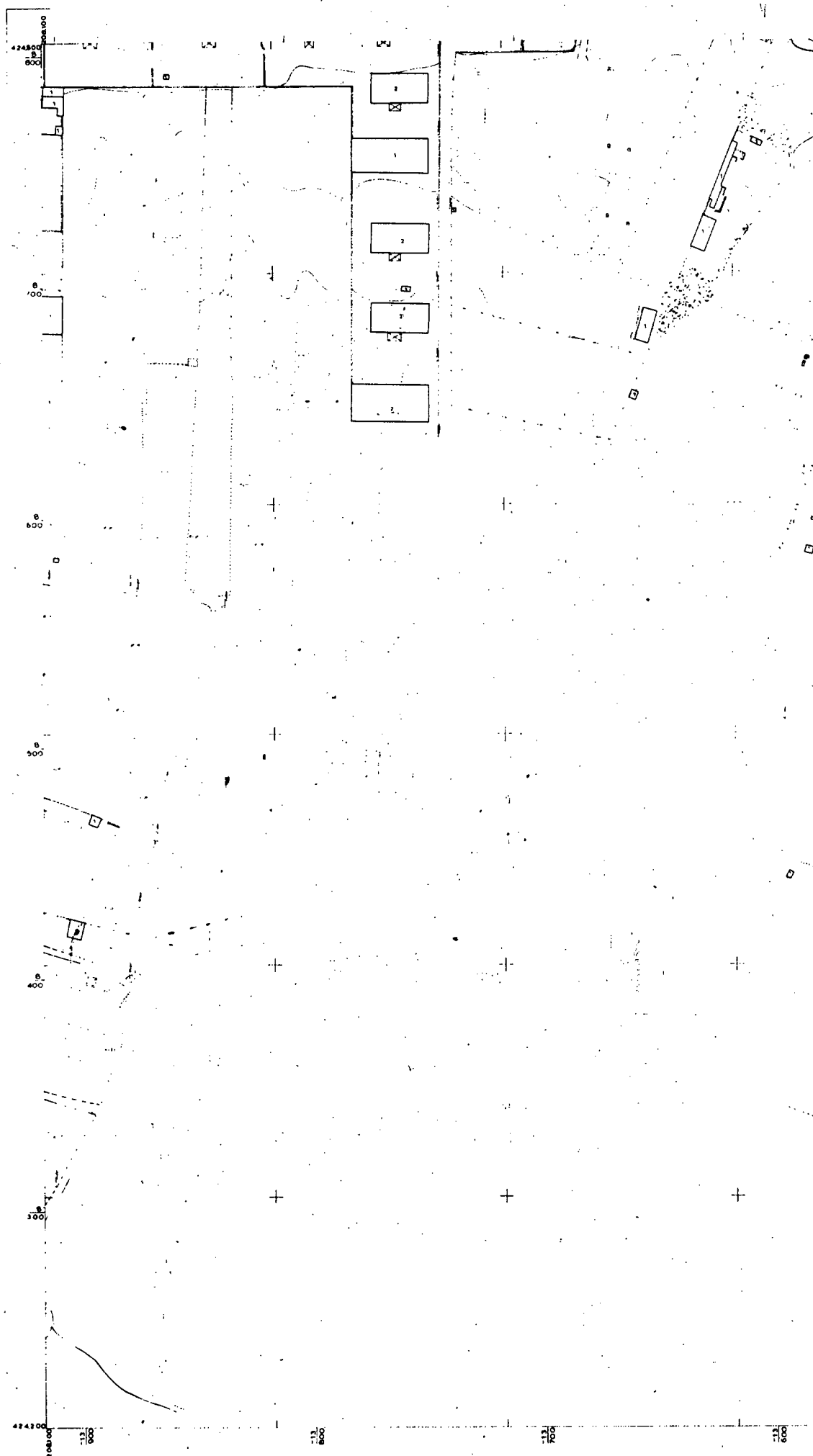
ΜΑΡΤΗΣ 1988

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

κορμη Βαρύς

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

1



Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. ΕΠΑ
ΔΕΥΤΕΡΗΣ
ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γεφύρας
City Boundary, Urban Neighborhood Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή
Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή
Building Line (red)
- Α** Γενική Κατοικία
Mixed Residential
- Κ** Λιανό Εμπόριο, Εξυπηρέτησης, Ανάψυξη
Retail Trade, Services, Recreation
- ΚΧ** Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space
- Ρ** Υπόβαρος Χώρος Σταθμεύσεως
Overhead Parking area
- Πεζόδρομος Α Αρχής Πεζόδρομος
- Πεζόδρομος Β Πεζόδρομος με δυνατότητα οδού Παράκαμψης
- Οριο Κεντρικών Περιοχών
Central Area Boundary
- Εμπόριο
Διοίκηση
Ανάψυξη
Βρεφονηπιακός Σταθμός
Αθροισμα Πολλαπλών Χρήσεων

ΠΡΟΤΥΠΟ ΠΕΡΙΟΧΗΣ Α.Ε.Ε.

Γ. 68029/88

Εμπειρική
πολεοδομική μελέτη της πόλεως
δευτέρας κατοικίας Κορμής της κοινότητας Βάρης (ν. Αττικής).

24 Οκτωβρίου 1988
Δ/ΝΤΗΣ

Η. ΚΟΚΚΟΤΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ Φ.Χ.

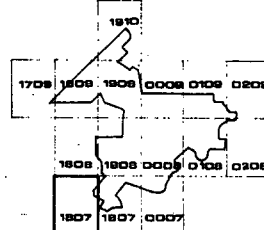
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΦΩΤΟΑΝΑΦΑ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΚΑ0038 ΚΑ0138



- αρχιτεκτων πολυεταπλοος
ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Ι.
- αρχιτεκτονες
ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ Φ.
ΔΙΓΕΝΗΣ Δ.
ΜΠΑΝΙΑΣ Ν.
ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Α.
- τοπογραφος
ΚΕΧΑΓΙΑΣ Π.
- υδραυλικος
ΚΑΤΣΑΡΕΛΛΗΣ Τ.
- μηχανολογος δικτυων
ΚΑΤΣΑΡΑΣ Χ.
- περιβαλλοντολογος
ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ Δ.
- συγκοινωνιολογος
ΧΡΥΣΟΥΛΑΚΗΣ Ι.

ΚΑΡΤΗΣ

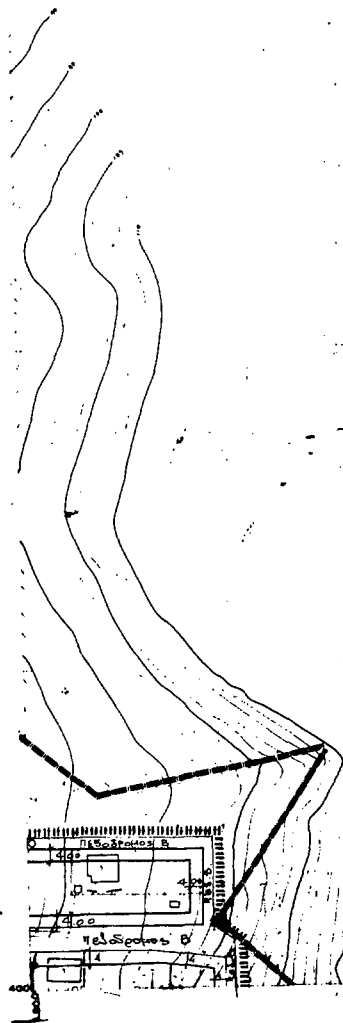
Π - 1.1.

ΚΑΙΜΑΚΑ
1:1000
ΜΑΡΤΗΣ 1988

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

κορμη Βάρης 1
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

8.000



Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. Ε.Π.Α. ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit Neighborhood Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή
Building Line (red)

A Γενική Κατοικία
Mixed Residential

K Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρέτησης, Αναψυχής
Retail Trade Services, Recreation

KX Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

P Υποθώπιος Χώρος Σταθμεύσεως
Outdoor Parking Area

Πεζόδρομος
A Αμυγής Πεζόδρομος

Πεζόδρομος
B Πεζόδρομος με δυνατότητα εισόδου Παρόδιων

Οριο Κεντρικών Περιοχών
Central Area Boundary

Εμπόριο
Διοίκηση
Αναψυχή
Βρεφονηπιακός Σταθμός
Αιθούσα Πολυλειτουργικών Χρήσεων

Οριο Υ.Π. Γεωργίας
(Δωρεάν κωδικός περιοχής)

Γ. 68028/88

Εγκρίσει Πολεοδομική
Μελέτη της περιοχής Δεσφύνης Κατάστασης
"Κορμπί" της κοινότητας Βαφής (Αττικής)

2^η Αναθεώρηση 1988

Α/Μ/Τ/Σ

Ν. Κοκκοτάνης

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ-ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

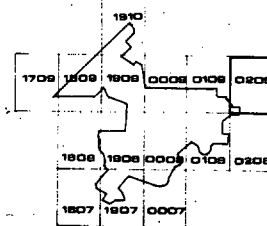
ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ.

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΚΑ0035 ΚΑ 0135



• αρχιτεκτών πολεοδομίας
ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Ι.

• αρχιτεκτονικές
ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ Φ.
ΔΙΓΕΝΗΣ Δ.
ΜΠΑΝΙΑΣ Ν.
ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Α.

• τοπογράφος
ΚΕΧΑΓΙΑΣ Π.

• υδραυλικός
ΚΑΤΣΑΡΕΛΛΗΣ Τ.

• μηχανολόγος δικτύων
ΧΑΤΖΑΡΑΣ Χ.

• περιβαλλοντολόγος
ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ Δ.

• συγκοινωνιολόγος
ΧΡΥΣΟΥΛΑΚΗΣ Ι.

ΧΑΡΤΗΣ

Π - 1.1.

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

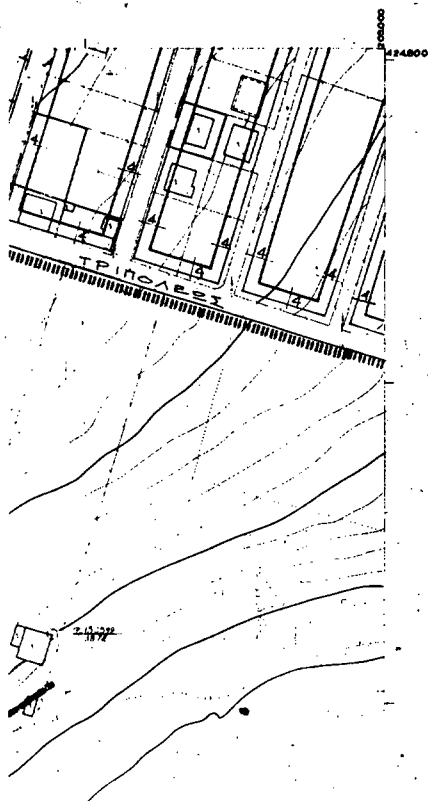
ΚΑΙΜΑΚΑ
1:1000

κορμπί βαφής

ΜΑΡΤΙΟΣ 1988

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ





Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Ε.Π.Α. ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γετονιάς
City Planning Unit-Neighborhood Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή
Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή
Building Line (red)
- A** Γενική Κατοικία
Mixed Residential
- K** Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή
Retail Trade, Services, Recreation
- KX** Ελεύθερος Χώρος Κοινοχρήστου
Public Open Space
- P** Υπαιθριος Χώρος Στιθμωσίας
Outdoor Parking Area
- Πεζόδρομος
A Αμνής Πεζόδρομος
- Πεζόδρομος
B Πεζόδρομος με δυνατότητα εισόδου Παράθυρου
- Οριο Κεντρικών Περιοχών
Central Area Boundary
- Εμπόριο
Λογιστική
Αποθήκη
Βρεφονηπιακός Σταθμός
Λέσχη Πολυκλήρων Χρήσεων
- Οριο 4ης Γεωργίας
(Συνδυαστική Περιοχή)

Γ. 68028/88

Εξυπηρετήσεις
πολεοδομικής μελέτης της περιοχής διατε-
ρας, εγκατάστασης, Υπομνήματα της κοινότητας
Βάρης (Ν. Αττικής)

24 Οκτωβρίου 1988
ΔΙΝΤΗΣ

N. ΚΟΚΚΟΤΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1

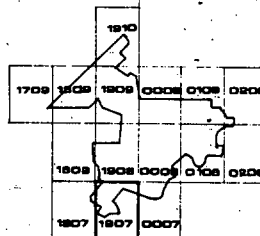
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΚΑ0035 ΚΑ0135



- αρχιτέκτων πολεοδόμος
ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Ι.
- αρχιτέκτονες
ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ Φ.
ΔΙΓΕΝΗΣ Δ.
ΜΠΑΝΙΑΣ Ν.
ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Δ.
- τοπογράφος
ΚΕΧΑΓΙΑΣ Π.
- υδραυλικός
ΚΑΤΣΑΡΕΛΛΗΣ Τ.
- μηχανολόγος δικτύων
ΚΑΤΣΑΡΑΣ Χ.
- περιβαλλοντολόγος
ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ Δ.
- συγγενών υδραυλικός
ΧΡΥΣΟΥΛΑΚΗΣ Ι.

ΚΑΡΤΗΣ

Π - 1.1.

ΚΑΙΜΑΚΑ
1:1000

ΜΑΡΤΗΣ 1988

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

κορμπί Βαρης

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

